



KUMMIINBLADET

Felanmälningar

Styrelsen vill göra er uppmärksamma på att felanmälningar inte kan göras via föreningens Facebookgrupp. Anmälningar om fel och skador görs i SBC hemma under fliken *Fastigheten-skapa felanmälan*. Det går också att ringa direkt till SBC på telefon 077- 172 27 22.

Vid **akuta ärenden** under jourtid ringer ni *Snabba Ryck Jourttjänst*, tfn 018-410410.

Föreningen har haft ett antal tillbud med läckage från element och vattenledningar. Lägenhetsinnehavaren har i vissa fall dröjt med att rapportera och felanmäla, vilket medfört att skadornas omfattning förvärrats. Försäkringsbolaget har då tolkat det som oaktsamhet och försummelse. Inte sällan resulterar det i att försäkringsbolaget vägrar att ersätta hela eller delar av skadan.

Nytt elavtal

Föreningen har tecknat ett nytt elavtal med Fortum. Avtalet är ett så kallat storkundsavtal och gäller föreningens gemensamma elförbrukning. Det innebär bland annat belysning i trapphus, fläktarna på taken, gårdsbelysningen och tvättstugorna. Avtalet gäller i tre år med början från den 20:e mars.

Underhåll av utbyggda altaner

Vid kontroll av utbyggda altaner har det visat sig att några var bristfälligt underhållna. På vissa altaner förekommer det murkna, omålade och lösa plankor. Vi uppmanar er därför att se över och underhålla era altaner. Om inte detta hörsammas kommer styrelsen att ålägga innehavaren att riva altanen.

Årsstämman

Glöm inte bort årsstämman den 23 maj kl. 18.30. Kaffe och kaka ingår.

Styrelsen önskar er alla en skön vår!